



CaféTico Landscaping

514-835-5933 · cafeticotradeco@gmail.com

cafetico.ca/landscaping/

QUI NOUS SOMMES

CaféTico Paysagement est une entreprise de paysagement bilingue (français et anglais) qui dessert l'île de Montréal, dirigée par son fondateur, Ruben Darío Charry. Le paysagement est la première activité d'exploitation de Café Tico Compagnie de Commerce Inc.

Noté 5,0 sur Google (30 avis, profil de paysagement). Entreprise assurée - assurance responsabilité civile générale des entreprises (entrepreneur).

CE QUE NOUS N'OFFRONS PAS

- Déneigement ou déglacage.
- Le nettoyage des aires communes ne comprend pas la désinfection médicale, le nettoyage de fenêtres en hauteur, la gestion de matières dangereuses, les patrouilles de sécurité, les inspections techniques ni les réparations nécessitant une licence.

COMMUNICATION ET REGISTRES

- Une personne-ressource désignée.
- Une liste de vérification pour chaque visite et un bref rapport photo aux destinataires

CE DONT NOUS POUVONS NOUS OCCUPER

- Entretien de terrains : tonte et bordures, entretien des plates-bandes et des plantations, haies et arbustes lorsque la portée écrite le prévoit.
- Nettoyages saisonniers et préparation du jardin pour l'hiver (ramassage des feuilles, nettoyage des plates-bandes).
- Travaux de projet, précisés et soumis séparément de l'entretien récurrent : nouvelles plates-bandes, plantation, réaménagement et pavé uni.
- Nettoyage des aires communes (intérieur) de façon limitée, évalué par immeuble. Demande seulement.

COMMENT SE DÉROULE UN MANDAT

1. Discuter de la propriété.
2. Évaluer le site, généralement avec vous ou votre gestionnaire.
3. Préparer par écrit les travaux et une proposition : tâches, exclusions et prix. L'entretien récurrent, saisonnier et les projets sont gardés séparés, et tout travail additionnel est approuvé avant d'être fait.
4. Convenir des responsabilités, de l'accès, des destinataires des rapports et de l'horaire avant la première visite.

TRAVAUX DOCUMENTÉS

Nos projets documentés sont résidentiels (Outremont et Kirkland). Ils montrent nos travaux de plantation, de plates-bandes et de

que vous nommez. Le rapport photo est un registre des travaux terminés et des préoccupations visibles, pas un certificat d'inspection technique.

Un exemple de liste de vérification de visite et de bref rapport photo est présenté, comme illustration, sur la page des services commerciaux.

SECTEUR DESSERVI

L'île de Montréal, y compris les municipalités indépendantes. Une couverture sur toute l'île ne signifie pas une disponibilité illimitée : nous confirmons ce que nous pouvons prendre en charge après l'évaluation.

haies. Ce ne sont pas des contrats commerciaux, et nous ne les présentons pas comme tels. Nous ne publions pas ici de noms de clients ni de références.

PROCHAINE ÉTAPE

Demandez une évaluation du site à cafetico.ca/landscaping/commercial-assessment/index-fr.html ou appelez ou textez au 514-835-5933. Une demande d'examen n'est ni une proposition, ni une soumission, ni un contrat.

Préparé à partir des renseignements publiés sur cafetico.ca. Café Tico Compagnie de Commerce Inc.